

[Verhuurder]

[Adres]

Datum:

Onderwerp: **Aanmelding nieuwe bewonerscommissie**

Bijlagen: Wet op het overleg huurders verhuurder; informatiefolder Overlegwet.

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij stellen wij u op de hoogte van de oprichting van een bewonerscommissie voor het door u beheerde complex Wij vertegenwoordigen de huurders in dit complex zoals bedoeld in de Wet op het overleg huurders verhuurder (kortweg Overlegwet). Alle huurders hebben op de oprichtingsavond, [datum], de gelegenheid gekregen zich bij ons aan te sluiten dan wel bezwaar te maken tegen leden van de commissie.

De bewonerscommissie zal zich bezighouden met zaken rond het beheer van het complex en uw beleid dienaangaande, zoals onderhoud, servicekosten en energiebesparing. De onderwerpen waarbij wij recht hebben op informatie, overleg en het geven van gekwalificeerd advies, staan vermeld in artikel 3.2 van de Overlegwet.

In het kader hiervan stellen wij het zeer op prijs dat u ons vanaf nu informeert over de aldaar genoemde onderwerpen die de huurders in ons complex rechtstreeks raken, indien u voornemens bent uw beleid en beheer terzake te wijzigen.

Graag ontvangen wij ook in het bijzonder wat meer informatie over uw beleid met betrekking tot [onderwerp bestaand beleid/beheer].

Wij stellen voor om indien nodig en op regelmatige basis met u te overleggen over uw beleid en beheer, voor zover van toepassing in ons complex. Met dit overleg beogen wij een goede verstandhouding op te bouwen.

Daarom ontvangt u van ons binnenkort een uitnodiging voor een kennismakingsgesprek.

Alle correspondentie kunt richten aan:.... [postadres].

Het e-mailadres van onze bewonerscommissie is@.....

De tekst van de Overlegwet en een beknopte informatiefolder van Wijksteunpunt Wonen Centrum hierover sluiten wij bij.

Wij verheugen ons op een constructieve samenwerking,

Met vriendelijke groet,

[Huurder 1] [Adres Huurder 1 + telefoonnummer]

[Huurder 2] [Adres Huurder 2 + telefoonnummer]

[Huurder 3] [Adres Huurder 3 + telefoonnummer]